

Glosse

Erst der Lotse ... dann der Leuchtturm 3

Editorial

Selbstverständlich gehe ich nicht ganz 5

75. Verbandstag

75 Jahre DHBV 6

Fachbereiche

Holzschutz

Pilzschäden an Brettschichtholz 12

Bautenschutz

Neues aus den Regelwerken –
Fachbericht Fassadensockel veröffentlicht 18

Bautenschutzprofi(l):
Meisterschüler Fabian Kunze 20

Sachverständige

Rückblick auf die 58. DHBV-Sachverständigentagung
am 28. August 2025 in Köln 24

Schimmelpilze

Zerstörungsfrei und schnell? Wie biochemische
Analyseverfahren auf der Schimmelbaustelle richtig
eingesetzt werden! 30

Rechtsberatung

Vertragsstrafe trotz Rücktritts! 36

Erkennbar mangelhafter Baustoff eingebaut:
Unternehmer haftet auf Schadensersatz! 37

Betriebswirtschaft

Jahreswechsel, Steuerberaterwechsel? 38

Steuerberatung

Nachfolgesuche: Schenkung von Gesellschaftsanteilen
an Mitarbeiter kein „Arbeitslohn“ 40

Berufliche Fahrtkosten:
Behandlung einer Leasingsonderzahlung 40

Privates Sachverständigengutachten zur Schätzung
einer verkürzten Restnutzungsdauer von Gebäuden 41

Untervermietung kann steuerlich relevant sein 41

Ausbildung

Leidenschaft, Leistung, Meistertitel 42

Vermitteln Sie Lust auf Ihre Berufe! 44

Aus- und Weiterbildung

Die neue EIPOS-Fachfortbildung für Baudenkmale 46

Industrie und Handel

MC-Bauchemie: Hochwertige Putzsysteme
der MC sichern nachhaltigen Schutz 48

Personalien

Vorstellung des neuen Bundesgeschäftsführers 50

Geburtstagskalender: Wir gratulieren! 51

Nachruf: Otto-Joachim Krause 52

Neuaufnahmen 52

WTA-Informationen

Informationen der Wissenschaftlich-Technischen
Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und
Denkmalpflege e.V., ab Seite 54

BuFAS-NEWS

Informationen des Bundesverbandes Feuchte &
Altbausanierung e.V., ab Seite 75

FSU – Neues aus der Sanierungswirtschaft

Informationen des Fachverbandes Sanierung
und Umwelt e.V., ab Seite 99

Service

Qualifikationskurse und Lehrgänge 112

Die **Unternehmer-Informationen Bau** stehen im
Mitgliederbereich auf www.dhbv.de abrufbereit.

Impressum

Herausgeber: DHBV-GmbH

Geschäftsstelle:
Goethestraße 37
50858 Köln
Telefon (022 34) 4 84 55
E-Mail: info@dhbv.de
Internet: www.dhbv.de

Verlag:
DHBV-GmbH

Redaktion:
Joris Kalle (S&E, V.i.S.d.P.)
Dr. Friedrich Remes (S&E)
Celina Schlömer (S&E)
Heiko Teutenberg (WTA-D, V.i.S.d.P.)
Kornelia Horn (WTA-I, V.i.S.d.P.)
Matthias Ruhnke (BuFAS, V.i.S.d.P.)
Burkhard Munk (FSU, V.i.S.d.P.)

Redaktionelle Mitarbeit:
Ekkehard Flohr, Prof. Dr. Constanze
Messal, Rainer Spirgatis,
Christoph Tetz

**Anzeigen- und
Abonnentenservice:**
Celina Schlömer
Telefon (022 34) 4 82 18
E-Mail: hoemig@dhbv.de
Derzeit gültige Anzeigenpreisliste
abrufbar auf
www.schuetzenunderhalten.de

Satz und Gestaltung:
Feinsatz – Christine Rost
E-Mail: tinerost@t-online.de

Druck:
mediaprint solutions GmbH
Eggertstraße 28
33100 Paderborn

Zur Veröffentlichung angenommene Originalartikel gehen in das ausschließliche Verlags- und Übersetzungsrecht des DHBV über. Für unverlangt eingesandte Beiträge übernimmt der Verlag keine Gewähr. Gezeichnete Beiträge geben die Meinung des Autors wieder, nicht unbedingt die der Redaktion. „Schützen & Erhalten“ und alle in ihr enthaltenen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Mit Ausnahme der gesetzlich zugelassenen Fälle ist eine Verwertung nur mit Einwilligung des Verlages erlaubt.

Bezugspreise:
Für die Mitglieder der Verbände DHBV, BuFAS und FSU ist der jährliche Bezug im Beitrag enthalten. Nicht-Mitglieder zahlen 7,50 € je Ausgabe (zzgl. Versand und MwSt.). Gerichtsstand und Erfüllungsort ist Köln. Vertriebskennzeichen H52074 ISSN: 1615-4916

Titelfoto:
Lukas Felden

Beilagenhinweis:

Flyer EIPOS: Kompetenz – Weiterbildung – Zertifizierung